

IEPIRKUMA LĪGUMS
 Par teritorijas uzkopšanas darbiem

Rīgā

2019.gada 18.oktobrī

VSIA “Latvijas Nacionālā opera un balets”, reģ.Nr.40103208907, adrese: Aspazijas bulvārī 3, Rīgā, LV-1050, tās valdes priekšsēdētāja Zigmara Liepiņa personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts „**Opera**”, no vienas puses, un **SIA “HAGBERG”**, reģ. Nr.40103233073, adrese: “Ozolkalni B”, Mārupes novads, LV-2167, Latvija, tās valdes locekļa Ivana Lukaševiča personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts „**Uzņēmējs**”, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti par „Pusēm”, saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk tekstā - līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Uzņēmējs par maksu veic Pasūtītāja teritorijas uzkopšanas darbus divos objektos - Aspazijas bulvāris 3, Rīgā un Meirānu ielā 2, Rīgā, ievērojot Pasūtītāja prasības (tehniskā specifikācija – šī līguma pielikums Nr.1) un Uzņēmēja iesniegto piedāvājumu iepirkumā “Teritorijas uzkopšanas darbi”, id.nr. LNO 2019/8, (turpmāk tekstā – Darbi). Uzņēmēja piedāvājums ir līguma pielikums Nr.2.

2. Uzņēmēja tiesības un pienākumi

- 2.1. Visā līguma darbības laikā, uzsākot Darbus ar 22.10.2019. - Uzņēmējam ir pienākums kvalitatīvi un savlaicīgi veikt Darbus ar saviem spēkiem, proti - ar savām ierīcēm (mehānismiem un instrumentiem), tehniku un materiāliem, izmantojot savu darba spēku un tā profesionālās iemaņas, ar tādu rūpību, kādu var sagaidīt no kriena un rūpīga uzņēmēja līgumā noteiktā kārtībā un termiņos.
- 2.2. Uzņēmējam ir pienākums Pasūtītāja objektos ievērot visas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktās prasības, tai skaitā prasības par darba organizāciju, par tehnikas drošību, par ugunsdrošību un apkārtējās vides aizsardzību. Kā arī tiek ievēroti Pasūtītāja kārtības noteikumi Objektos.
- 2.3. Ja Darbu veikšanas gaitā tiek atklāts, ka izpildītais Darbs veikts nepieņemamā kvalitatē/neaizilgst Pasūtītāja prasībām, Uzņēmējs novērš norādītos trūkumus ar saviem līdzekļiem un Pasūtītāja noteiktā termiņā.
- 2.4. Uzņēmējam ir tiesības pārtraukt Darba veikšanu, ja Pasūtītājs kavē reķinu apmaksu ilgāk kā 30 (trīsdesmit) dienas.
- 2.5. Ja Uzņēmējs konstatē līguma 2.4.punktā minēto kavējumu, tas rakstveidā informē Pasūtītāju par konstatēto pārkāpumu. Ja Pasūtītājs pārkāpumu nenovērš 14 (*četrpadsmit*) dienu laikā no Uzņēmēja paziņojuma saņemšanas, Uzņēmējam ir tiesības atkāpties no līguma. Pasūtītājam ir pienākums samaksāt Uzņēmējam visus pienākosos maksājumus.
- 2.6. Uzņēmējam ir pienākums atlīdzināt visus zaudējumus, kurus Uzņēmējs ir nodarījis Pasūtītājam, neizpildot Darbu atbilstoši līgumam (tai skaitā Pasūtītājs ir administratīvi sodīts par kādu no Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos paredzēto pienākumu neizpildi teritorijas uzkopšanā - ja sods saistīts ar līgumā paredzēto Darba apjomu/uzdevumu).

2.7. Uzņēmējs nosaka savu pārstāvi, kas tiesīgs – pieņemt no Pasūtītāja pretenzijas par Darbu izpildi, nodot un parakstīt Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu, norīkot Darbu veicējus jeb Uzņēmēja darbiniekus jebkurā Darba procesā:
Jānis Eglītis, teritoriju uzkošanas sektora vadītājs, +37126321384, +37125738833, e-pasta adrese: janis.eglitis@haqberg.lv.

3. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

3.1. Pasūtītājs nodrošina Uzņēmēja darbiniekiem brīvu piekļušanu Pasūtītāja Objektiem, kuros ir veicama teritorijas uzkošana.

3.2. Pasūtītājs nodod Uzņēmējam informāciju, kas nepieciešama Darbu sekmīgai izpildei.

3.3. Pasūtītājam ir pienākums samaksāt Uzņēmējam par kvalitatīvu paveiktiem Darbiem, pamatojoties uz Darbu nodošanas-pieņemšanas aktiem un saskaņā ar Uzņēmēja iesniegtajiem rēķiniem.

3.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji lauzt šo līgumu pirms termiņa, rakstveidā brīdinot Uzņēmēju 10 (*desmit*) kalendārās dienas iepriekš, kā arī saņemt no Uzņēmēja vienreizēju līgumsodu 1500 euro apmērā, ja Uzņēmējs:

3.4.1. atkārtoti un nepamatoti nepilda savus līgumā noteiktos pienākumus;

3.4.2. savus pienākumus veic Pasūtītājam nepieņemamā kvalitātē, pārkāpjot līgumu.

3.5. Pasūtītājs neatlīdzina Uzņēmējam zaudējumus, kas radušies, Pasūtītājam - izmantojot līguma 3.4.punktā noteiktās tiesības. Uzņēmējs samaksā līguma 3.4.punktā noteikto vienreizējo līgumsodu 20 darba dienu laikā, skatīt no Paziņojuma par līguma izbeigšanu nosūtīšanas dienas.

3.6. Pasūtītājs nav ierobežots līguma izpildes laikā atteikties no kādas līgumā nolūgtas pakalpojuma pozīcijas, tai skaitā Darba apjoma kādā pakalpojuma pozīcijā, ja ir tam pamatojums. Par minēto Pasūtītājs informē Uzņēmēju savlaicīgi.

3.7. Pasūtītājs nosaka savus pārstāvjus, kas tiesīgi pieņemt (katrs atsevišķi vai kopā) un parakstīt Darbu pieņemšanas – nodošanas aktus, izteikt pretenzijas Uzņēmējam par Darbu kvalitatīvi un kontrolēt Darbu izpildi, to atbilstību šī līguma noteikumiem:

- LNOB Saimnieciskā nodrošinājuma, ugunsdrošības un apsardzes daļas vadītājs - Andris Paupe, mob. 29385958, andris.paupe@opera.lv.

- LNOB Apsaimniekošanas vadītājs - Valdis Francis, mob. 29479184, valdis.francis@opera.lv.

3.8. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma izpildes, ja līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu vai kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.

4. Samaksa un noreķinu kārtība

4.1. Pasūtītājs ik mēnesi maksā Uzņēmējam par iepriekšējā mēnesī izpildītiem Darbiem saskaņā ar Pretendenta piedāvājumu (līguma pielikums Nr.2), pamatojoties uz šo līgumu un Pušu parakstītu Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu. Aktā tiek ietverta informācija – periods par kādu tiek nodots Darbu apjoms, izpildīto Darbu apjoms, izpildes diena/s un cena par katru paveikto Darba pozīciju, tai skaitā Darba pozīcijas nosaukums saskaņā ar Pasūtītāja prasībām un Uzņēmēja piedāvājumu. Darba nodošanas-pieņemšanas aktu Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam līdz mēneša pēdējai darba dienai.

4.2. Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam rēķinu līdz mēneša 14 datumam.

4.3. Līguma summa EUR 41 999,00 bez PVN ir maksimāli iespējamā summa, kas var tikt iztērēta Līguma ietvaros par veiktajiem uzkošanas Darbiem, ievērojot Pasūtītāja vajadzību. Gadījumā, ja šī Līguma summa tiek iztērēta ātrāk, nekā Līguma darbības beigu termiņš iestāties, tad Līgums izbeidzams līdz ar minētās Līguma summas sasniegšanu. Pasūtītājs samaksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši Latvijas normatīvajiem tiesību aktiem un rēķinā noteikto.

4.4. Ja notiek izmaiņas pievienotās vērtības nodokļa vai citu nodokļu vai nodevu liknēs vai piemērošanas noteikumos, Uzņēmējam, informējot Pasūtītāju 30 (*trīsdesmit*) dienas iepriekš, ir tiesības veikt atbilstošas izmaiņas savu Pakalpojumu cenās, šīs cenu izmaiņas būs saistošas Pasūtītājam.

4.5. Samaksu par izpildīto Darbu izdara, pārskaitot naudas līdzekļus no Pasūtītāja budžeta naudas līdzekļiem Uzņēmēja bankas norēķinu kontā.

4.6. Pasūtītājs apmaksā Uzņēmēja iesniegtos rēķinus par Darbu izpildi 10 (*desmit*) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, ja Darbu pieņemšanas – nodošanas akts ir parakstīts no abām Pusēm, kā arī rēķina summa atbilst izdarītajam darba apjomam un Uzņēmēja piedāvājumam.

4.7. Pasūtītājs rakstveidā iesniedz Uzņēmējam iebildumus par Uzņēmēja iesniegtajiem rēķiniem, bet ne vēlāk kā 8 (*astotņ*) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas. Uzņēmējs labo rēķinu vai iesniedz Pasūtītājam skaidrojumu par rēķinu.

4.8. Ja Pasūtītājs neveic samaksu par izpildītiem Darbiem Līguma 4.6.punktā noteiktajā termiņā un neiesniedz Līguma 4.7.punktā minētos iebildumus, Pasūtītājs maksā Līgum sodu 0,1% (viens procenta desmitdaļa) no nesamaksātās rēķina summas par katru nokavēto dienu.

5. Līguma termiņš

5.1. Līgums stājas spēkā 22.10.2019. Līgums ir spēkā līdz termiņam 21.10.2021. Līgums ir izbeidzams pirms termiņa 21.10.2021., ja Līguma 4.3.punktā noteiktā Līguma summa sasniegta.

6. Nepārvaramā vara

6.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēju rakstura apstākļu rezultātā, kuru nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtējas situācijas pieskaitāmi: stihiskas nelāmes, avārijas, dabas katastrofas, epidēmijas, kara darbība, terorisms vai tā draudi, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, ugunsgrēks.

6.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties (tiklīdz iespējams) par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Paziņojumā jānorāda, kādā termiņā ir iespējama Līguma saistību izpilde. Ziņojumam jāpievieno kompetentas institūcijas izziņa, kura apliecina minēto apstākļu notikumu.

7. Vispārīgie noteikumi

7.1. Līguma pielikumi ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

7.2. Pielikumi, papildinājumi un izmaiņas Līgumam stājas spēkā, ja tās noformētas rakstiski un Pušu parakstītas.

7.3. Jautājumi, kas nav regulēti Līgumā, tiek risināti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem.

7.4. Pušu strīdi tiek risināti savstarpēju sarunu ceļā. Ja Puses nespēj vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas tiesā.

7.5. Informācijas apmaiņa starp Pusēm notiek rakstveidā vai arī telefoniski, ņemot vērā jautājuma specifiku.

7.6. Līgums sagatavots latviešu valodā uz četrām lapām, divos eksemplāros. Viens līguma eksemplārs glabājas pie Uzņēmēja, bet otrs – pie Pasūtītāja.
7.7. Līgumam pievienoti divi pielikumi: pielikums Nr.1 – tehniskā specifikācija uz 5 lapām un pielikums Nr.2 – Uzņēmēja piedāvājums kopā uz 24 lapām.

8. Pušu rekvizīti un paraksti:

Uzņēmējs:

SIA "HAGBERG"

Reģ.Nr.40103233073

"Ozolkalni B", Mārupes nov., LV-2167

AS Citadele banka

Bankas kods: PARXLV22

Konts: LV38PARX0019019420003

Pasūtītājs:

VSIA Latvijas Nacionālā opera un balets

Reģ.Nr.40103208907

Aspazijas bulvāris 3, Rīga, LV-1050

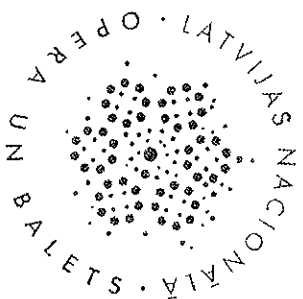
Valsts kase, BIC: TREL LV22

IBAN: LV19TREL9220500000000

Tālr.67073780 / Fak.67228930

Ivars Lukšaševičs, valdes loceklis

Zigmars Liepiņš, Valdes priekšsēdētājs



Pielikums Nr. 1.
pie 18.10.2019.
Līguma Nr. 1.02.1. - 2019/16

Pielikums Nr.1
iepirkuma nolikumam
"Teritorijas uzkopšana darbi"
iepirkuma identifikācijas Nr. 2019/8

Tehniskā specifikācija

Teritorija/adrese: Aspazijas bulvāris 3, Rīga.
Teritorijas lielums kopā 8390 m², kas sakārtojams saskaņā ar tehnisko specifikāciju/Pasūtītāja prasībām.

Nr. p.k.	Veicamo darbu apraksts	Apjoms un vienība	Veicamo darbu biežums	Piezīmes par darbu
1	Teritorijas slaucīšana un atīrīšana no atkritumiem, lapām un gruziņiem (tai skaitā koku apdobes). Kā arī atkritumu urnu iztukšošana. Gružu, kritušo lapu, saslauku izvešana.	Teritorija 8390 m ² 10 atkritumu urnas	Katru dienu (proti, darba dienās, brīvdienās un svētku dienās)	Sakopšanas darbs katru dienu - līdz plkst. 8.00. Kā arī atkritumu urnu iztukšošana divas reizes dienā

2	Iekšējā pagalma un nojumes attīršana no gruziēm, saslauskām un koku lapām.	Teritorija 400 m ² ietilpst 8390 m ² teritorijas platībā (skatīt 1. pozīciju), izņemot nojume	4 x gadā	Darba laiks tiek saskaņots ar Pasūtītāja atbildīgajiem darbiniekiem
3	Zāliena uzturēšana (tai skaitā 33 koku apdobju uzturēšana) – laistīšana, pļaušana, trimmerēšana un kopšana atbilstoši agrotehniskajiem noteikumiem. Dobes kopšana (kas atrodas pretī centrālajai ieejai) – laistīšana, attīršana no akritumiem un uzturēšana kārtībā.	Zāliens 3500 m ² Zāliens ietilpst 8390 m ² teritorijas platībā (skatīt 1. pozīciju) Dobes laukuma izmērs 328 m ²	Pēc nepieciešamības, aprīlis - oktobris	
4	Ceļu, laukumu un soliņu attīršana no sniega un apledojuma ar rokas instrumentiem.	Teritorija 4490 m ² 9 soliņi Teritorija 4490m ² ietilpst 8390 m ²	Pēc nepieciešamības	Sakošanas darbs līdz plkst. 8.00

		teritorijas platība (skatīt 1. pozīciju)		Sakošanas darbs līdz plkst. 8.00 Stipras snigšanas laikā pēc izsaukuma – reaģēšanas laiks no 60 līdz 90 min. Jebkurā dienā laikā (tai skaitā brīvdienās un svētku dienās)
5	Attīrīšana no sniega un apledojuuma mehānizēti. Darbi veicami šādā secībā: iebrauktuves laukums uz pagalmu, rampas, kanālmalas, ietves, autostāvvietas pie dienesta ieejas, centrālais laukums.	Teritorija 4490 m ² Teritorija 4490m ² ietilpst 8390 m ² teritorijas platībā (skatīt 1. pozīciju)	Pēc nepieciešamības	
6	Pretslīdes materiālu izstrāde (kaisīšana) uz ceļiem, laukumiem un rampas. Papildus nodrošināt brīvu pretslīdes materiālu pieejamību (nododot Pasūtītāja noteiktiem darbiniekiem) 100 kg apjomā/gadā.	Teritorija 4490 m ² 8390 m ² teritorijas platībā	Pēc nepieciešamības	Sakošanas darbs līdz plkst. 8.00 Jebkurā dienā laikā, t.sk. brīvdienās un svētku dienās.
7	Mehānizēta sniega iekraušana un izvešana. Ņemot vērā sniega daudzumu, pakalpojuma sniedzējs	Apioms pēc iekrautā/izvestā daudzuma m ³	Pēc nepieciešamības	Sniega iekraušanas un izvešanas darbi veicami līdz plkst. 8.00

	nodrošina/piesaista darbu izpildei vajadzīgo tehniku/tās skaitu Objektā.				
8	Pirms izrādēm - apsekot laukumu preti centrālai ieejai, kā arī apsekot laukumu pie dienesta ieejas. Nepieciešamības gadījumā - veikt šīs tehniskās specifikācijas 1., 4., un 6. punktā noteiktos darbus. Ja nepieciešams, attīršana no sniega un apledojuuma mehānizēti.	Teritorija 1600m ² Ietilpst teritorijas platībā 8390 m ² (skatīt 1. pozīciju)	Katru dienu	Sakošanas darbi no plkst.16:30 līdz18:00.	

Teritorija adresei: Meirānu iela 2, Rīgā:

Nr. p. k.	Veicamo darbu apraksts	Apjoms un vienība	Veicamo darbu biežums	Piezīmes par darbu
1	Lekšējās teritorijas attīršana no sniega. Bez sniega izvešanas.	4400 m ²	Pēc nepieciešamības	Pēc izsaukuma. Reagēšanas laiks līdz 180 minūtēm. Stipras snigšanas laikā pēc izsaukuma – reagēšanas laiks no 60 līdz 90 minūtes.

2	Piegūlošās teritorijas ietves atfīrīšana no sniega.	Ietves platība: 457,5m ² Ietves garums: 305 metri	Pēc nepieciešamības	Pēc izsaukuma. Reaģēšanas laiks līdz 180 minūtēm. Stipras snigšanas laikā pēc izsaukuma – reaģēšanas laiks no 60 līdz 90 min.
---	---	---	---------------------	---