

Rīgā, Aspazijas bulvāris 3, tehnisko apsekošanu veica Kārlis Celmiņš un Valters Celmiņš (sertifikāts Nr. 20-4762) un sastādīja sekojošu slēdzienu.

Atbilstoši Latvijas būvnormatīvā LBN 405-01 "Būvju tehniskā apsekošana" noteiktajai kārtībai, sastādītam apsekošanas uzdevumam un ar pasūtītāju saskaņotā apjomā, ar mērķi noskaidrot jaunās nojumes pieslēguma vietas esošajai ēkai faktisko stāvokli:

- iepazīšanās ar nojumes metu;
- būves vispārējā vizuālā apskate, tās laikā fiksējot un novērtējot redzamos konstrukciju bojājumus;
- bojājumu un deformāciju rakstura un dislokācijas noteikšana;
- būves fasāžu un atsevišķo konstrukciju fotofiksācija.

Sastādīts atzinuma teksts. Vērtējumi un secinājumi apsekošanas materiālos atbilst būves konstrukcijas tehniskajam stāvoklim apsekošanas brīdī - 2014.gada novembrī.

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Latvijas Nacionālā opera

Rīga, Aspazijas bulvāris 3

Kadastra Nr. 01000050056001

2014.gada novembris

Vispārīgas ziņas par būvi

Būves kadastra apzīmējums	01000050056001
Būvtilpums (m ³)	79 582
Kopējā platība (m ²)	10 857.2
Apbūves laukums (m ²)	3 530
Stāvu skaits	10

Apsekojamās būves īss apraksts

Ēka sastāv no vairākiem korpusiem (foto Nr.1). Vecais korpus - vēsturiskā ēka - ķieģeļu mūra būve ar sekliem pamatiem. Jaunais korpus - piebūve - dzelzsbetona karkasa konstrukcija no monolītiem dzelzsbetona rāmjiem un saliekamiem pārseguma paneļiem. Piebūve balstās uz pāļu pamatiem.

Pieslēguma zona pie jaunā korpusa (foto Nr.2). Pārsegumu zonās atrodas dzelzsbetona rīģeļi, kuri tika paredzēti arī neuzbūvēta korpusa pārsegumu balstīšanai. Korpusa ārsiena - uz rīģeļi balstīta pašnesošā mūra siena.

Pieslēguma zona pie vecā korpusa (foto Nr.3). Nesošās mūra sienas otrā stāva līmenī atrodas liela aila dekorāciju transportēšanai. Tās priekšā izveidota platforma (foto Nr.4) - tērauda siju klājs, kurš segts ar tērauda loksnēm.



Foto Nr.1

Pagalms



Foto Nr.2

Pieslēgums pie jaunās ēkas



Foto Nr.3

Pieslēgums pie vecās ēkas



Foto Nr.4

Esošā platforma

Kopsavilkums

Pieslēguma zonā pie jaunā korpusa, tā nesošās konstrukcijas ir apmierinošā stāvoklī. Projektējamās nojumes pieslēguma konstrukcijas pieļaujams balstīt uz pārsegumu līmenī esošajiem dzelzsbetona rīģeļiem.

Pieslēguma zonā pie vecā korpusa esošā mūra ārsiena ir apmierinošā stāvoklī. Projektējamās nojumes jumta konstrukcijas pieļaujams balstīt (enkurot) esošajā mūra sienā. Esošās platformas rūsas bojātās tērauda konstrukcijas un mitruma bojātie mūra balsti ir nepmierinošā stāvoklī. Tos nepieciešams rekonstruēt.

Biroja vadītājs:

V.Celmiņš

Būvinženieris:

K.Celmiņš