

## RĪGAS VĒSTURISKĀ CENTRA SAGLABĀŠANAS UN ATTĪSTĪBAS PADOME

2014. gada 12.martā

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (VKPAI) Rīgā, Pils ielā 22 – 105

### 223. sēdes PROTOKOLS

Sēdē piedalās: Padomes locekļi: J.Asaris, A.Kronbergs, J.Dambis, D.Baltiņa, J.Zilgalvis, A.Lapiņš, I.Tapiņa, I.Purmale.

Konsultanti:

G.Princis – Rīgas pilsētas arhitekta birojs

V.Brūzis – Rīgas pilsētas Būvvalde

U.Bratuškins – Rīgas Tehniskā universitāte

V.Cielava - jurists

Projektu pārstāvj:

Z.Liepiņš, U.Lauža - Īslaicīgas lietošanas būve (pacēlājs ar nojumi) pie Latvijas Nacionālās operas Aspazijas bulvārī 3.

O.Burovs, I.Ziedonis, M.Treija, R.Dobičina, E.Saulītis, B.Moizenbergs, B.Prikaša – Rīgas pašvaldības institūcijas

M.Banders - Ēkas Ausekļa ielā 16 attīstības priekšlikums

Sēdi vada: A.Kronbergs

Sēdi protokolē: B.Mūrniece

Sēdi atklāj: 15.00

#### 1.

#### **Padomes 223.sēdes darba kārtība (pielikums nr. 1)**

---

Padome apstiprina sēdes darba kārtību bez izmaiņām.

#### 2.

#### **Padomes 224.sēde**

---

Atbilstoši 222.sēdē nolemtajam Padomes 224.sēde notiks 26.martā 15.00.

#### 3.

**Īslaicīgas lietošanas būve** (pacēlājs ar nojumi) **pie Latvijas Nacionālās operas** Aspazijas bulvārī 3.  
Iesniedzējs: VKPAI

---

Ziņo: J.Dambis par nepieciešamību ieceri izvērtēt Padomē. Z.Liepiņš informē par projekta izstrādes nepieciešamību. Pacēlāja izveide nepieciešama operas darba nodrošināšanai un teritorijas sakārtošanai situācijā, kad rekonstrukcijas trešā kārtā tuvākajā laikā finansiālu apsvērumu dēļ nebūs iespējama. Teritorijas sakārtošanas nolūkā nepieciešams uzlabot arī esošo žogu.

Padome un eksperti izsakās par ieceri.

V.Brūzis: šo jautājumu 12.03.2014. skatīja arī Būvvaldē. Tika paustas bažas par minētās pagaidu būves apjomu un fasāžu noformējumu, norādot, ka uz tām nevajadzētu izvietot reklāmas.

Padome balso par lēmumu: atbalstīt īslaicīgas lietošanas būves izveidošanu pie Latvijas Nacionālās operas vietas vērtībai atbilstošā dizaina kvalitātē ar mērķi sakārtot operas pieguļošo teritoriju un atrisināt dekorāciju pacelšanu skatuves augstumā.

Par – 8: J.Asaris, A.Kronbergs, J.Dambis, D.Baltiņa, J.Zilgalvis, A.Lapiņš, I.Tapiņa, I.Purmale.  
Pret – 0;  
Atturas – 0.

**Padomes lēmums:** atbalstīt Tslaicīgas lietošanas būves izveidošanu pie Latvijas Nacionālās operas vietas vērtībai atbilstošā dizaina kvalitātē ar mērķi sakārtot operas pieguļošo teritoriju un atrisināt dekorāciju pacelšanu skatuves augstumā.

#### 4.

##### **Pilsētvidi degradējošās būves – tendences un nodokļu politika; Ziņo RD Īpašuma departaments, Pašvaldības ieņēmumu pārvalde**

Ziņo: O.Burovs un I.Ziedonis informē par situāciju un nodokļu atvieglojumu sistēmu.

Padome izsakās par ieceri:

J.Dambis šīs sarunas mērķis ir būt informētiem par pašvaldības veiktajām aktivitātēm kultūrvēsturiskās vides sakārtošanā, tāpēc ierosina atbalstīt pašvaldības uzsāktos centienus kultūrvēsturisko vidi degradējošu būvju sakārtošanā un negatīva iespaida mazināšanā. Aicina pieņemt zināšanai sniegto informāciju par nodokļu atvieglojuma sistēmu Rīgas vēsturiskajā centrā un tā aizsardzības zonā, un atbalstīt nodokļu atvieglojuma sistēmu kultūrvēsturisku ēku uzturēšanā.

G.Princis: no mantojuma saglabāšanas viedokļa svarīga būtu arī ledzīvotāju ienākuma nodokļa atvieglojumu ideja. Padome varētu arī rosināt atbildīgajām institūcijām vērtēt šī nodokļu atvieglojuma ieviešanas veidu. Ir svarīgi šo iespēju apzināt.

J.Dambis: par šo nodokli vispirms būtu jāuzklausā kāds eksperts (Finanšu ministrija, VID), lai saprastu, kāda ir tā veidošanas specifika.

**Padome balso par lēmumu:** Atbalstīt pašvaldības uzsāktos centienus kultūrvēsturiski vidi degradējošu būvju sakārtošana un negatīva iespaida mazināšanā. Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par nodokļu atvieglojuma sistēmu un atbalstīt nodokļu atvieglojuma sistēmu kultūrvēsturisku ēku uzturēšanā.

Par – 8: J.Asaris, A.Kronbergs, J.Dambis, D.Baltiņa, J.Zilgalvis, A.Lapiņš, I.Tapiņa, I.Purmale.  
Pret – 0;  
Atturas – 0.

**Padomes lēmums:** Atbalstīt pašvaldības uzsāktos centienus kultūrvēsturiski vidi degradējošu būvju sakārtošana un negatīva iespaida mazināšanā. Pieņemt zināšanai sniegto informāciju par nodokļu atvieglojuma sistēmu un atbalstīt nodokļu atvieglojuma sistēmu kultūrvēsturisku ēku uzturēšanā.

#### 5.

##### **Nosacījumu sniegšana sarkano līniju lokālplānojuma izstrādei; Iesniedzējs: Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments.**

Ziņo: I.Purmale informē par jautājuma izvērtēšanas nepieciešamību. Ar sarkano līniju palīdzību nepieciešams sakārtot īpašuma tiesības. Uz RVC attiecas trīs korekcijas – Buru un Mūkusalas ielām pieguļošajā teritorijā pie zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0100 050 0117, zemes gabala Kalēju un Rīdzenes ielā sadale (0100 003 0140 un 0100 003 0138), zemes vienības Dzirnau ielā 174, 147a sadales projekts.

Padome izsakās par ieceri:

Atturas – 3: D.Baltiņa, A.Lapiņš, I.Tapiņa

**Padomes lēmums:** atbalstīt zemes gabalu apvienošanu Republikas laukumā 4 ar nosacījumu, ka teritorijas plānojumā tiek noteikta ielas teritorija, tā nodrošinot neapbūvētu daļu.

*I.Tapiņa un J.Zilgalvis sēdi atstāj.*

Kvoruma trūkuma dēļ darba kārtības 11. jautājumu (Dzīvojamās ēkas Elizabetes ielā 12 rekonstrukcijas tehniskais projekts; iesniedzējs: SIA „Elizabetes 12”) un 12.jautājumu (Ēkas fasādes rekonstrukcijas priekšlikums Strēlnieku ielā 9; iesniedzējs: D.Krēgere) pārceļ uz Padomes 224.sēdes darba kārtību.

Sēdi slēdz 18.30

Sēdi vadīja:

A.Kronbergs

Sēdē piedalījās:

D.Baltiņa

J.Asaris

J.Dambis

A.Lapiņš

I.Purmale

I.Tapiņa

J.Zilgalvis

Sēdei protokolēja:

B.Mūrniece

# RĪGAS VĒSTURISKĀ CENTRA SAGLABĀŠANAS UN ATTĪSTĪBAS PADOME

M.Pils ielā 17/19, Rīgā, LV-1050; Tel: 67229272; Fakss: 67228808; padome@mantojums.lv

Rīgā

18.03.2014. Nr. 11.2-01/ 593

SIA „Rīgas nami”

*Par Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomes sēdē izskatīto jautājumu*

Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padome (turpmāk - Padome) savā 223. sēdē 2014. gada 12.martā, pamatojoties uz Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas iesniegumu, izvērtēja jautājumu par īslaicīgas lietošanas būves (pacēlājs ar nojumi) pie Latvijas Nacionālās operas izveidi.

Pēc diskusijām Padomes locekļi nobalsoja par šādu lēmumu: *atbalstīt īslaicīgas lietošanas būves izveidošanu pie Latvijas Nacionālās operas vietas vērtībai atbilstošā dizaina kvalitātē ar mērķi sakārtot operas pieguļošo teritoriju un atrisināt dekorāciju pacelšanu skatuves augstumā.*

Šai vēstulei ir informatīvs raksturs. Precīzs Padomes sēdes protokola izraksts būs pieejams pēc protokola parakstīšanas nākamajā Padomes sēdē, kas notiks 2014.gada 26.martā.

Cienā

Padomes sekretāre



B.Murniece

67229272

[Baiba.Murniece@mantojums.lv](mailto:Baiba.Murniece@mantojums.lv)