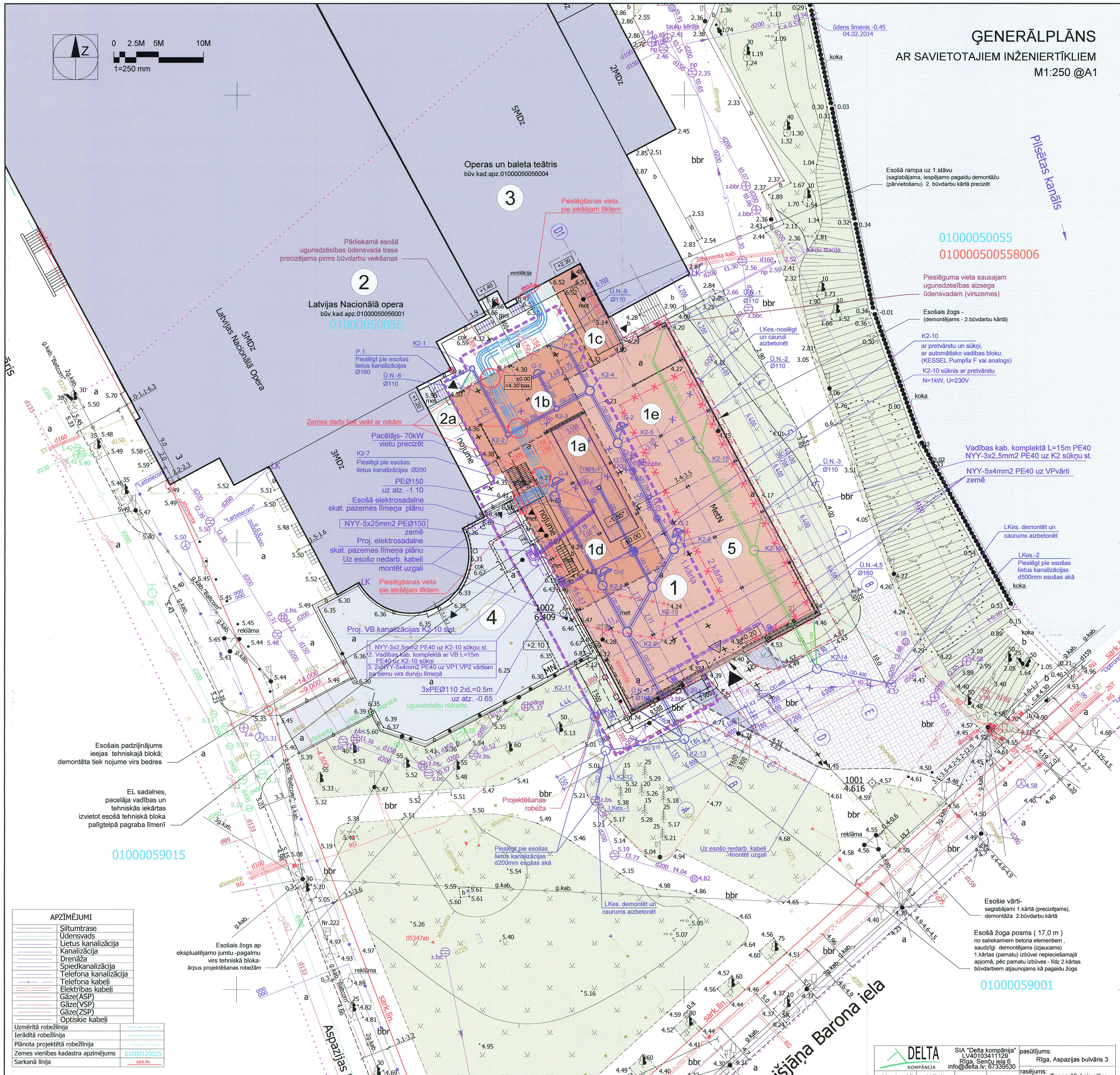
ĢENERĀLPLĀNS
AR SAVIETOTAJIEM INŽENIERTĪKLIEM
M1:250 @A1



APZĪMĒJUMI

	Siltumtrase
	Ūdensvads
	Lietus kanalizācija
	Kanalizācija
	Drenāža
	Spiedkanalizācija
	Telefona kanalizācija
	Telefona kabeļi
	Elektrības kabeļi
	Gāze(ASP)
	Gāze(VSP)
	Gāze(ZSP)
	Optiskie kabeļi
Uzmērītā robežlīnija	
Ierādītā robežlīnija	
Plānota projektētā robežlīnija	
Zemes vienības kadastra apzīmējums	01000120025
Sarkanā līnija	sark.līn.

EKSPLUATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APAKŠZEMJU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM

Organizācija	Komunikācija	Datums	Uzvārds
SIA"Rīgas satiksme"	TTP el.kab.	20.02.2014	R.Cerbulis
SIA"Baltcoms"	Sakaru kabeļi BTV14022001	20.02.2014	A.Osipovs
LNO	pazemes inž.komun.	12.02.2014	M.Rozentāls
SIA"Radiotranslācija"	Sakaru kabeļi	11.02.2014	A.Čerņavskis
AS"Latvenergo"	El. kabeļi	12.02.2014	A.Kotova
RPA"Rīgas gaisma"	Rīgas Gaismas kab.	25.02.2014	S.Siliņa
A/s"Latvijas Gāze"	Gāze	13.02.2014	A.Kumpiņa
SIA "Lattelecom"	Tel. kab.	06.02.2014	U.Skujiņš
SIA "LMT"	LMT kabeļi	11.02.2014	E.Rubins
SIA"Rīgas satiksme"	Autostāvvietu biļešu elektrisko kontr. iekārtu el.kab.	20.02.2014	S.Gusevs
SIA "OPTRON"	OPTRON kabeļi	07.02.2014	T.Voitenkova
Rīgas Domes Pilsētas att. dep. Ģeomātikas pārvalde	ūdensvada un Kanalizācijas tīkli	25.02.2014 Reģ.nr.848	V.Čubarovs
VAS"LVRTC"	Sakaru kabeļi	06.02.2014	M.Zvanītājs
Valsts Zemes Dienests	PAIS.332413.edoc	11.02.2014	R.Leišovnika

Izmantotie poligonometrijas un GPS punkti

Nr.	X	Y	H
14	311593.813	506984.846	4.209
19	311434.234	507031.989	4.288
9000	311467.402	507009.191	4.471
S.Rp.326	311589.180	506995.070	4.875

DELTA KOMPĀNIJA		SIA "Delta kompānija" LV40103411129 Rīga, Senču iela 6 info@delta.lv; 67339530	pasūtījums: Rīga, Aspazijas bulvāris 3	
valdes loceklis	J.Vītols	25.02.2014	rasējums: Topogrāfiskais plāns	
biroja vadītājs	I.Mežinieks	25.02.2014	pasūtītājs: SIA "Rīgas Nami"	
sert.mērnieks sert.nr.BC250	V.Ignatenko	25.02.2014	pasūtījuma numurs: 5633	Lapas 1
paz.kom.spec.	I.Ozolniece	25.02.2014	Mērogs 1:500	Lapa 1

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments
Topogrāfiskais plāns reģistrēts Rīgas pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē ar
Nr. 2014-3410 DA-14-1617-sd
Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050
Tālrunis: +371 67012947, fakss: +371 67012949, e-pasts: pad@riga.lv, www.rdpad.lv

Piezīmes:
1.LKS-92 koordinātu sistēma (Mēroga koeficients 0.999600)
Izmantoti poligonometrijas/GPS punkti Nr.PP-14, PP-19, GPS-9000, S.Rp.326 (GPS punkti ierīkoti RTK režīmā izmantojot LATPOS patstāvīgo GPS bāzes staciju informācijas sistēmu, bāze " Ojārs". Bāzes koordinātes PRS4629 X 309093.597 Y 504631.306 H=20.908)
2.Baltijas augstumu sistēma
Par izejas augstumu izmantots poligonometrijas punkts Nr.14 ar augstumu H=4.209
3.Uzmērīšana veikta 2014. gada februārī, platība 1 ha
4.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā,
5.Inženiertehniskās komunikācijas uznestas pēc ekspluatējošo organizāciju materiāliem un salīdzinātas eksplutējošās organizācijās (Skaņojumi atrodas SIA " Delta Kompānija" arhīvā)
6.Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1.pielikumam
7.Izmantotās planšetes 90-G-9
8.Inženiertopogrāfijai izmantoti SIA"Rīgas ūdens" ūdensvada un kanalizācijas tīklu tehniskās dokumentācijas un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Ģeomātikas pārvaldes datu bāzes sinhronizētie dati.

ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA

Nr.	Nosaukums	Būvdarbu kārta *	Piezīmes
1	Projektējamā pacēlāja nojume t.sk.:		Esošā pagalma robežās
1a	Projektējamais pacēlājs	1.kārta	Bedres atz. - 1.55
1b	Projektējamā izkraušanas platforma	1.kārta	LZ skatuves līmenī (+5.00)
1c	Projektējamā platforma uz Jauno zāli	2.kārta	JZ stāva līmenī (+5.60*)
1d	Projektējamā nojumes daļa virs pacēlāja	2.kārta	Augstums - 10,55 (dzega)
1e	Projektējamā nojumes daļa virs pagalma	2.kārta	Augstums - 6,55 (dzega)
2	Esošā Latvijas Nacionālās operas ēka		būv. kad. 01000050056001
2a	Esošā dekoraciju iekraušanas platforma		LZ skatuves līmenī (+5.00)
3	Esošā Operas un baleta ēka (piebūve)		būv. kad. 01000050056004
4	Esošais ekspluatējamais jumts-pagalms		virs LNO tehniskā bloka
5	Esošā pagaidu būve (pārvietojama)		Pārvietojama 2.kārtā

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Nosaukums	Mērv.	Daudzums u.c.	Piezīmes
Zemesgabala (kad.nr. 0100 005 0056) kopējā platība	m²	12095	
Esošais apbūves laukums t.sk.*:	m²	5415	* Inventarizācijas dati
Esošā Latvijas Nacionālās operas ēka	m²	3530	
Esošā Operas un baleta ēka (piebūve)	m²	1885	
Esošās pārvietojamās pagaidu būves apbūves laukums	m²	242	
Esošā saimniecības pagalma platība	m²	1070	Projektējamās būves robežas
Ugunsnoturības pakāpe		U1b	
Būves tips		atklāta	Atklāto ailu platība - 32 %
Būves klasifikācija		12740205	Nojume
Projektējamās nojumes apbūves laukums	m²	995	
Projektējamās nojumes kopējā platība , t.sk.	m²	1117	Atklāta būve (nojume) - rādītāji doti informatīvi
Pagalma līmenis	m²	961	
Platformu līmenis	m²	156	
Būvtilpums	m³	8458	
t.sk. pazemes daļa (pacēlāja bedre)	m³	98	
Stāvu skaits	stāvi	1*	* tehn. platformu platība < 25 %

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

- Gruntsgabala robeža
- Projektēšanas robeža (pacēlāja un nojumes izbūvei) * ārējo tīklu un piebrauktuves rekonstrukcijas darbi - daļēji ārpus robežas , skatīt plānā)
- Demontējamās būves ,segumi
- Esošā apbūve (LNO kompleksa ēkas)
- Esošais ekspluatējamis jumts - pagalms virs LNO tehniskā bloka
- Projektējamā pacēlāja nojume (īslaicīgas lietošanas būve)
- Projektējamais pacēlājs-platforma (hidrauliskais, šķērveida)
- Esošais zāliens (atjaunojams pēc būvdarbu veikšanas)
- Esošais betona bruģakmens segums - iebrauktuve (atjaunojamā platība pēc būvdarbu veikšanas)
- Esošais betona bruģakmens segums - gājēju ietve (atjaunojamā platība pēc būvdarbu veikšanas)
- Projektējamais bruģakmens segums -brauktuves paplašinājums vārtu zonā
- Projektējamā būvdarbu kārtu robeža
- Lietus kanalizācija (1 karta)
- Lietus kanalizācija (2 karta)
- Lietus kanalizācijas aka (1 karta)
- Lietus kanalizācijas aka (2 karta)
- Gūlija
- Demontāža
- Apvalkcaurule
- 1. kārtas demontāža
- Projekt. 0.4 kV kabelis izbūvēt un nodot 1.kārtā
- Kabelis aizsargcaurulē
- Esošā elektrosadalne
- Projektējamā elektrosadalne
- Projektējamie automātiskās ugundzēsības ugundzēsības sistēmas cauruļvadi (trases pārvietošana)
- Esošais demontējamais ūdensvads

PIEZĪMES.

1. Izmēri dotajā plānā doti metros . Augstumu atzīmes dotas metros. Projektētās augstumu atzīmes dotas no pieņemtās objekta relatīvās ±0.00 atzīmes - pagalma (teritorijas) līmeņa izbūvējamo izkraušanas platformu zonā ,kas atbilst absolutajai atzīmei 4.30 baltijas augstumu sistēmā (atbilstoši aktuālajam topogrāfiskajam uzmērījumam).
2. Visi izmēri un augstumu atzīmes pārbaudāmi uz vietas pirms būvdarbu uzsākšanas un/vai pasūtījumu veikšanas . Izmērus nenolasīt pēc mēroga. Izmēri, kas apzīmēti ar * precizējami uz vietas .
3. Ģenerālplāna lapas skatīt kopā ar ārējo inženniertīklu daļu lapām un skaidrojošajiem aprakstiem.
4. Būvasu piesaistes plānu skatīt lapā GP-03.
5. Vertikālo plānojumu un segumu plānu skatīt lapā GP-04.
6. Transporta kustības shēmu skatīt lapā GP-5.

SASKAŅOTS :

SIA «Rīgas nami» Valdes loceklis Andrejs Kondratjuks 05-02-2015

SASKAŅOTS :

LATVIJAS NACIONĀLĀ OPERA Tehniskais direktors V.Šadris 05.02.2015

SIA «Rīgas nami» valdes priekšsēdētāja Vineta Verika 05-02-2015

SASKAŅOTS
NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PIEDERĪBAS VIEDOKĻA
Rīgas domes Īpašuma departamenta Nekustamā īpašuma pārvaldes priekšniece B. Prikaša
02-06-2015

ŠĪ BŪVPROJEKTA **AUTOMĀTISKĀS UGUNSDZĒSĪBAS SISTĒMAS CAURUĻVADU** DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM
BŪVPROJEKTA AUS DAĻAS VADĪTĀJS: Mihails Glazunovs (VĀRDS UN UZVĀRDS); 20-2403 ;50-1550 (SERTIFIKĀTA NR.); 04.02.2015 (DATUMS); (PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA **ELEKTROAPGĀDES IEKŠKVARTĀLA ĀRĒJO TĪKLU** DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM
BŪVPROJEKTA ELT DAĻAS VADĪTĀJS: Gaļina Ignatova (VĀRDS UN UZVĀRDS); 72-AM-56/09 (SERTIFIKĀTA NR.); 04.02.15 (DATUMS); (PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA **LIETUS ŪDENS KANALIZĀCIJAS ĀRĒJO TĪKLU** DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM
BŪVPROJEKTA LKT DAĻAS VADĪTĀJS: Irina Kasatkina (VĀRDS UN UZVĀRDS); 50-111 (SERTIFIKĀTA NR.); 04.02.15 (DATUMS); (PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA **ĢENERĀLPLĀNA** RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM
BŪVPROJEKTA GP DAĻAS VADĪTĀJS: Sergejs Ņikiforovs (VĀRDS UN UZVĀRDS); 10 -0045 (SERTIFIKĀTA NR.); 04.02.2015 (DATUMS); (PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA **ARHITEKTŪRAS** DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM
BŪVPROJEKTA AR DAĻAS VADĪTĀJS: Sergejs Ņikiforovs (VĀRDS UN UZVĀRDS); 10 -0045 (SERTIFIKĀTA NR.); 04.02.2015 (DATUMS); (PARAKSTS)

ŠAJĀ BŪVPROJEKTĀ IR IEKĻAUTAS UN IZSTRĀDĀTAS VISAS NEPIECIEŠAMĀS DAĻAS ATBILSTOŠI BŪVATĻAUJĀ IETVERTAJIEM NOSACĪJUMIEM.
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS: Sergejs Ņikiforovs (VĀRDS UN UZVĀRDS); 10 -0045 (SERTIFIKĀTA NR.); 04.02.2015 (DATUMS); (PARAKSTS)

KODS	IZMAIŅAS	IZM. IZDARĪJA	DATUMS
B			
A			

▶ DARBA RASĒJUMS BŪVNIECĪBAI
▷ IEPRIEKŠĒJS MATERIĀLS APSTIPRINĀŠANAI

CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU.

PROJEKTĒTĀJS: sia **NAMS**, Palasta iela 7, LV 1050, Rīga, **tālr.** (+371) 67211076, **fakss** (+371) 67221209, **e-pasts:** nams@nams.arch.lv — NAMS ARHITEKTU BIROJS

PASŪTĪTĀJS: SIA"Rīgas Nami", Smilšu iela 14, Rīga, LV-1050 — PASŪT.NR/ CLIENT'S No. 14-13

BŪVPROJEKTS: Īslaicīgas lietošanas būve - pacēlājs ar nojumi pie Latvijas Nacionālās operas, Aspazijas bulvāris 3, Rīgā — FAILA NOS. LNO_Generalplans_final.dwg — ARHĪVA NR. 14-13

BŪVE: Īslaicīgas lietošanas būve - pacēlājs ar nojumi — DATUMS 03.02.2015

RASĒJ. NOSAUKUMS: ĢENERĀLPLĀNS AR SAVIETOTO INŽENIERTĪKLU PLĀNU — STADIJA TP — MĒROGS 1: 250

BŪVPROJ. DAĻ. VAD.: S.Ņikiforovs
IZSTRĀDĀJA: M.Dakteris
PROJEKTA DAĻA - RASĒJUMA NR. GP-02

ŠIS RASĒJUMS TIEK IZSNIEGTS TIKAI KĀ PROJEKTA DOKUMENTĀCIJAS SASTĀVDAĻA. SAŅĒMĒJS PIEKRĪT NEPAVAIROT UN NEIZMAINĪT ŠO RASĒJUMU VAI TĀ DAĻAS BEZ PROJEKTĒTĀJA PIEKRIŠANAS. SAŅĒMĒJS PIEKRĪT, KA ŠIS RASĒJUMS NAV IZMANTOJAMS CITU OBJEKTU PROJEKTĒŠANAI UN CELTNIECĪBAI BEZ SASKAŅOŠANAS AR SIA "NAMS".

F:\maris\tekosie darbi\LNOpera\00-TP\01-GP\LNO_Generalplans_final.dwg, GP-02_Gp-InzT_m250@A1