



# ĢENERĀLPLĀNS AR SAVIETOTAJIEM INŽENIERTĪKLIEM M1:250 @A1

IZDOT BUVAĻĀUJŅĀ  
19-06-2015 Nr. 84-5-707-2-61/C  
Rīgas pilsētas būvvaldes Arhitektūras pārvalde  
Rīgas pilsētas kultūras pieminekļu aizsardzības nodaļas  
Viesturs Brūzis  
19-06-2015

Esošā rampa uz 1. stāvu  
(saglabājama, iespējamo pagaidu demontāžu  
(pārveidojuma) 2. būvdarbu kārtā precīzēt

01000050055  
010000500558006

PROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI IZPILDĪTĒ  
19-06-2015  
Rīgas pilsētas būvvaldes Arhitektūras pārvalde  
Rīgas pilsētas kultūras pieminekļu aizsardzības nodaļas  
(KESSEL Pumpf F vai Viesturs Brūzis  
K2-10 sūkņa ar pretvārti 19-06-2015

Vadības kab. komplektā L=15m PE40  
NY-3x2,5mm2 PE40 uz K2 sūkņu st.

NY-5x4mm2 PE40 uz VPvārti  
zemē

Čaura PE 110  
L=20,0m

L.Kes-2  
Pieslēgt pie esošās  
lietus kanalizācijas  
d200mm esošās akā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā žoga posms (17,0 m)  
no saliekamam betona elementiem  
-sauriņi-demontējama (pēc pasākumiem)  
-1.kārtas (pamatu) izkavei nepieciešamā  
-sauriņi, pēc pamatu izbūves līdz 2.kārtas  
būvdarbiem-attaisnojamā kā pagaidu žogu

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

Esošā vērti-  
saglabājama 1.kārtā (precizējams,  
demontāža 2.būvdarbu kārtā

## ĒKU UN BŪVJU EKSPĻIKĀCIJA

Nr.	Nosaukums	Būvdarbu kārtā *	Piezīmes
1	Projektējamā pacēlāja nojume t.sk.:		Esošā pagalma robežas
1a	Projektējamais pacēlājs	1.kārtā	Bedres atz. - 1.55
1b	Projektējamā izkraušanas platforma	1.kārtā	LZ skatuves līmenī (+5.00)
1c	Projektējamā platforma uz Jauno zāli	2.kārtā	JZ stāva līmenī (+5.60*)
1d	Projektējamā nojumes daļa virs pacēlāja	2.kārtā	Augstums - 10.55 (džega)
1e	Projektējamā nojumes daļa virs pagalma	2.kārtā	Augstums - 6.55 (džega)
2	Esošā Latvijas Nacionālās operas ēka		būv. kad. 01000050056001
2a	Esošā dekorāciju izkraušanas platforma		LZ skatuves līmenī (+5.00)
3	Esošā Operas un baleta ēka (piebūve)		būv. kad. 01000050056004
4	Esošais ekspluatējamais jumts-pagalms		virš LNO tehniskā bloka
5	Esošā pagaidu būve (pārveidojama)		Pārveidojama 2.kārtā

## TEHNISKI EKONOMISKE RĀDĪTĀJI

Nosaukums	Mērv.	Daudzums u.c.	Piezīmes
Zemesgabala (kad.nr. 0100 005 0056) kopējā platība	m²	12095	
Esošais apbūves laukums t.sk.:	m²	5415	* Inventarizācijas dati
Esošā Latvijas Nacionālās operas ēka	m²	3530	
Esošā Operas un baleta ēka (piebūve)	m²	1885	
Esošās pārveidojamās pagaidu būves apbūves laukums	m²	242	
Esošā saimniecības pagalma platība	m²	1070	Projektējamās būves robežas
Ugunsnoturības pakāpe	U10		
Būves tips	atklāta	12740205	
Būves klasifikācija			Atklātā aili platība - 32 %
Projektējamās nojumes apbūves laukums	m²	995	
Projektējamās nojumes kopējā platība, t.sk.	m²	1117	
Pagalma līmenis	m²	961	
Platformu līmenis	m²	155	
Būvtipums	m²	8453	
t.sk. pazemes daļa (pacēlāja bedrē)	m²	98	
Stāvu skaits	stāvi	1*	* tehn. platformu platība < 25 %

## PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

Gruntsgabala robeža	
Projektēšanas robeža (pacēlāja un nojumes izbūvei)	
Demontējamas būves, segumi un pārveidojamās pagaidu būves	
Esošā apbūve (LNO kompleksa ēkas)	
Esošais ekspluatējamais jumts - pagalmis virs LNO tehniskā bloka	
Projektējamā pacēlāja nojume (tālruna līdētāja būve)	
Projektējamais pacēlāja-platforma (hidrauliskais, šķērveida)	
Esošais zāliens (atjaunojams pēc būvdarbu veikšanas)	
Esošais betona bruģakmens segums - iebrauktuve (atjaunojamā platība pēc būvdarbu veikšanas)	
Esošais betona bruģakmens segums - gājēju ielve (atjaunojamā platība pēc būvdarbu veikšanas)	
Projektējamais bruģakmens segums -brauktuves paplašinājums vārtu zonā	
Projektējamā būvdarbu kārtu robeža	
Lietus kanalizācija (1.kārtā)	
Lietus kanalizācija (2.kārtā)	
Lietus kanalizācijas aka (1.kārtā)	
Lietus kanalizācijas aka (2.kārtā)	
Gājēju	
Demontāža	
Apvalksaure	
1.kārtas demontāža	
Projekt. 0.4 kV kabelis izbūvēt un nodot 1.kārtā	
Kabelis aizsargcaurulē	
Esošā elektrosadāne	
Projektējamā elektrosadāne	
Projektējamā automātiskā ugunsdzēsības sistēmas cauruļvads (trases pārveidošana)	
Esošais demontējamais ūdensvads	

## PIEZĪMES.

- Izmērītajā plānā doti metros. Augstumu atzīmes dotas metros. Projektētās augstumu atzīmes dotas no pieņemtās atzīmes relatīvās ±0.00 atzīmes - pagalma (teritorijas) līmeņa izbūvējamā izkraušanas platformu zonā, kas atbilst absolūtajai atzīmei 4.30 baltijas augstumu sistēmā (atbilstoši aktūālajam topogrāfiskajam uzmērījumam).
- Visi izmēri un augstumu atzīmes pārbaudāmi uz vietas pirms būvdarbu uzsākšanas un/vai pasūtījumu veikšanas. Izmērums nenolasi pēc mēroga. Izmēri, kas apzīmēti ar "p" precizējami uz vietas.
- Ģenerālplāna lapas skatīt kopā ar ārējo inženiertīklu daļu lapām un skaidrojošajiem aprakstiem.
- Būvauzdeva pieņemšanas plānu skatīt lapā GP-03.
- Vertikālo plānojumā un segumu plānu skatīt lapā GP-04.
- Transporta kustības shēmu skatīt lapā GP-5.

7. Izbūvējamā demontējama vārtu pirms pabeigšanas un celtniecības darbu izbeigšanas  
8. Demontētāji kabelis, nodot AS "Sadale" tīklā.

SASKANOTS  
ar SIA Lattelecom  
Nr. 653  
15.08.2015

## SASKANOJUMA NOTEIKUMI

- Trīs dienas pirms darbu sākuma ierasties Rīgā, Kleistu ielā 5 un kopā ar SIA Lattelecom darbinieku veikt izmaiņu apskaidrošanu sākuma būvēm, veicamo darbu joslās.
- Darbu pirms darbu sākuma izstrādāt SIA Lattelecom darbinieku uz veicamo darbu vietu pa tālruni 67054400.

SIA Lattelecom  
Valdis Skujenieks  
Valdis Skujenieks  
Valdis Skujenieks  
Valdis Skujenieks

## SASKANOTS

- Veicot zemes darbus, nodrošināt esošās kanalizācijas sistēmas saglabāšanu.
- Kanalizācijas sistēmas būvniecību nodrošināt vienlaicīgi klātbūtnē par pasūtītāja lūgumu.
- Trīs dienas pirms zemes darbu uzsākšanas izstrādāt tālruni: 27882205, fakss: 67054400.
- Vertikālais atzīmes nodrošināt būt mazāks par 0.2 m; caururšanas gārdījumus 0.5 m.
- Horizontālās atzīmes nodrošināt būt mazāks par 0.2 m.
- Gājēju, ja nav sākuma tēlnes atzīmes, pirms darbu uzsākšanas precīzēt atzīmes ieviešanas dāļām.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

SIA "Rīgas ūdens"  
Tehniskās daļas  
Kanalizācijas tīkla tehniskā grupa  
2012.g. 25.07.

APZĪMĒJUMI	
Siltumtrase	
Udenovads	
Lietus kanalizācija	
Drenāža	
Spiedkanalizācija	
Telefona kanalizācija	
Telefona kabelis	
Elektrības kabelis	
Gāze (ASD)	
Gāze (VSP)	
Gāze (ZSP)	
Optiskie kabeli	
Uzmērītā robežlīnija	
Ierādītā robežlīnija	
Plānotā projektētā robežlīnija	
Zemes vienības kadastra apzīmējums	01000120025
Sarkanā līnija	sark.līn.

EKSPLOATĀCIJAS ORGANIZĀCIJU APĻIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRADĪTO APKĀPZĒMĀJUMU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM			
Organizācija	Komunikācija	Datums	Uzvārds
SIA "Rīgas satiksme"	TTIP el.kab.	20.02.2014	R.Cerbulis
SIA "Balcoms"	Sakaru kabelis BTV14022001	20.02.2014	A.Osipovs
LNO	pazemes inž.komun.	12.02.2014	M.Rozentāls
AS "Radiotranslācija"	Sakaru kabelis	11.02.2014	A.Cerpavskis
AS "Latvenergo"	El.kabelis	12.02.2014	A.Kotova
RPA "Rīgas gaisma"	Rīgas Gaisma kab.	25.02.2014	S.Silva
As "Latvijas Gāze"	Gāze	13.02.2014	A.Kumpija
SIA "Lattelecom"	Tel.kab.	06.02.2014	U.Sukšņis
SIA "LMT"	LMT kabelis	11.02.2014	E.Rubins
SIA "Rīgas satiksme"	Autostāvvietu iebūvē elektrisko konkr. izstrād el.kab.	20.02.2014	S.Gusevs
SIA "OPTRON"	OPTRON kabelis	07.02.2014	T.Voltenkovs
Rīgas domes Gaisma tīkla dep. Gaisma tīkla darbinā	Unkādēzācija kanalizācijas tīklā	25.02.2014 Reģ.nr.848	V.Cubarovs
VAS "LVRSCT"	Sakaru kabelis	06.02.2014	M.Zvanītis
Valsts Zemes Dienests	PAIS.324431.edoc	11.02.2014	N.Loševskis