

"Latvijas Nacionālās operas un balets"
Atklātā konkursa
(identifikācijas numurs LNO 2017/3)
Iepirkumu komisijas sanāksmes
PROTOKOLS
Rīgā

2017.gada 4.aprīlī

Nr. 3

Komisijas sēdi uzsāk plkst. 11.00.

Komisijas sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs Guntars Krūmiņš.

Komisijas sēdi protokolē: Dace Peltmane

Komisijas sēdē piedalās:

Komisijas priekšsēdētājs:

Guntars Krūmiņš VSIA "Latvijas Nacionālās operas un balets" Tehniskais direktors.

Komisijas locekļi:

Inese Eglīte VSIA "Latvijas Nacionālās operas un balets" Valdes locekle.

Daina Markova VSIA "Latvijas Nacionālās operas un balets" Valdes locekle.

Valdis Francis VSIA "Latvijas Nacionālās operas un balets"

Apsaimniekošanas vadītājs.

Andris Paupe VSIA "Latvijas Nacionālās operas un balets" Saimnieciskā nodrošinājuma, ugunsdrošības un apsardzes daļas vadītājs.

Dienas kārtībā:

Tiks vērtēta Pretendenta atbilstība atklāta konkursa „VSIA "Latvijas Nacionālā opera un balets" Īslaicīga lietošanas būve – pacēlājs ar nojumi pie Latvijas Nacionālās operas, Aspazijas bulvārī 3, Rīgā, - saskaņā ar tehnisko projektu, 3.kārtu” (ID Nr.2017/3) (turpmāk tekstā – atklāts konkurss) nolikumā noteiktajām kvalifikācijas prasībām. Pretendenta tehniskā piedāvājuma un finanšu piedāvājuma izvērtēšana atbilstoši atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām. Uzvarētāja noteikšana atklātā konkursā.

Darba gaita:

Iepirkuma komisija pieaicina ekspertu/būvuzraugu Alvi Kraukli (būvprakses sertifikāts Nr.4-02566; 5-01876).

SIA "Arčers" iesniedzis piedāvājuma nodrošinājumu – apdrošinājuma summa 10000 EUR.

I

Par pretendenta atbilstību pasūtītāja noteiktajām kvalifikācijas prasībām

Komisija pārbauda pretendenta SIA „Arčers” (reģ.nr.40003051954) iesniegto piedāvājumu un konstatē, ka pretendents iesniedzis dokumentus saskaņā ar nolikuma 2.punktā (tai skaitā 2.punkta apakšpunktos) noteikto:

Pretendenta kvalifikācijas prasības	Iesniegtie dokumenti
Pretendents iesniedz parakstītu Pieteikumu iepirkumam.	SIA "Arčers" iesniedzis parakstītu pieteikumu iepirkumam saskaņā ar nolikuma pielikumu.
Piedāvājumu paraksta Pretendenta amatpersona ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā vai atbilstošā reģistrā ārvalstīs nostiprinātām paraksta tiesībām vai šīs personas pilnvarota	Izpildīts atbilstoši atklāta konkursa nolikumam.

Pretendenta kvalifikācijas prasības	Iesniegtie dokumenti
persona.	
Pretendents likumā noteiktajā kārtībā ir reģistrēts Latvijas Republikas komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, ja to paredz normatīvie akti	Izpildīts atbilstoši atklāta konkursa nolikumam.
Pretendents likumā noteiktajā kārtībā ir reģistrēts Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta pievienotās vērtības nodokļa maksātāju reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, ja to paredz normatīvie akti	
Pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai Pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.	Izpildīts atbilstoši atklāta konkursa nolikumam.
<p>Pretendenta vidējais gada finanšu apgrozījums (bez PVN) pēdējo triju gadu laikā (2013., 2014., 2015. g.) būvniecības jomā ir vismaz 1 400 000,00 EUR (viens miljons četri simti eiro, 00 centi) apmērā (ciktāl informācija par šo apgrozījumu ir iespējama, ņemot vērā piegādātāja dibināšanas vai darbības uzsākšanas laiku). Sava saimnieciskā un finansiālā stāvokļa atbilstību – pretendents var apliecināt, balstoties uz citu uzņēmēju (skatīt nolikuma 2.19 punktu). Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, piegādātāju apvienības finanšu apgrozījums ir visu piegādātāju apvienības dalībnieku kopējais finanšu apgrozījums.</p> <p>Pretendentam ir pozitīvs pašu kapitāls.</p> <p>Pretendenta kopējais likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa saistības) uz 31.12.2015. nav mazāks par 1.0.</p>	Iesniegta 09.03.2017. izziņa Nr.ARC-P7/17-2 atbilstoši nolikumam. Piedāvājums satur pasūtītāja pieprasītās ziņas par pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli saskaņā ar nolikumā noteiktajām prasībām. Uzņēmuma gada finanšu vidējais apgrozījums (būvniecības jomā), pēdējos 3 gados ir 42655203,00 EUR. Likviditātes koeficients 1,74.
Lai nodrošinātu darbu izpildi bez avansa saņemšanas no pasūtītāja, kā arī ņemot vērā to, ka pasūtītājs samaksu par ikmēneša izpildītajiem darbiem veiks 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc to akceptēšanas, pretendents jābūt pieejamiem brīviem finanšu līdzekļiem, kas var tikt rezervēti darbu izpildes nodrošināšanai vismaz 500'000,00 EUR (pieci simti tūkstoši euro) apmērā, un/vai attiecīgi pieejamai kredītlīnijai kredītiestādē, kurai ir tiesības sniegt finanšu pakalpojumus Latvijas	Iesniegta AS Nordea AB izsniegta 06.03.2017. Izziņa Nr.IZ/1792/2017. apliecinājums. Prasība izpildīta atbilstoši nolikumam.

Pretendenta kvalifikācijas prasības	Iesniegtie dokumenti
<p>Republikā vai Eiropas Savienības, vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī.</p>	
<p>Pretendentam ir sertificēta kvalitātes vadības sistēma atbilstoši ISO 9001 standarta prasībām vai ieviesta ekvivalenta sistēma, kas nodrošina kvalitātes pārvaldību.</p>	<p>SIA "Arčers" izpildījis prasību/iesniedzis vadības sistēmu sertifikātu kopijas atbilstoši atklāta konkursa nolikumam.</p>
<p>Pretendentam ir sertificēta vides pārvaldības sistēma atbilstoši ISO 14001 standarta prasībām vai ieviesta ekvivalenta sistēma, kas nodrošina vides pārvaldību.</p>	<p>SIA "Arčers" izpildījis prasību/iesniedzis vadības sistēmas sertifikāta kopiju atbilstoši atklāta konkursa nolikumam.</p>
<p>Pretendentam ir tehniskās un profesionālās spējas iepirkuma priekšmeta izpildē.</p> <p>Pretendentam iepriekšējo piecu gadu laikā (2012., 2013., 2014., 2015., 2016. gadā) jābūt pieredzei kā ģenerāluzņēmējam vismaz:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 1 (viena) tāda objekta - publiskas ēkas* (trešās grupas publiska ēka), kurš ir iekļauts Valsts vai vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļu sarakstā, pārbūves (rekonstrukcijas) darbos, kurā būvdarbi pabeigti iepriekšējo piecu gadu laikā un šis objekts ir nodots ekspluatācijā; 2) 2 (divu) tādu ēku jaunas būvniecības (jaunbūves) darbos, kurā būvdarbi pabeigti iepriekšējo piecu gadu laikā un šis objekts ir nodots ekspluatācijā - un, kuras atbilst šādām prasībām: <ol style="list-style-type: none"> a) ēkas pamatu konstrukciju veids un materiāls ir dzelzsbetons; b) ēkas vertikālo un jumta konstrukciju veids un materiāls ir metāls; c) ēkas būvdarbu platība ne mazāk kā 	<p>Iesniegta izziņa saskaņā ar nolikuma pielikumu Nr.10 par iepriekšējo piecu gadu laikā veiktajiem būvdarbiem. Par katru izziņā minēto objektu – pievienotas pasūtītāja atsauksmes vai objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta kopijas. Ņemot vērā iesniegtajā izziņā un tās pielikumos norādīto informāciju, SIA „Arčers” pierādījis savu pieredzi atbilstoši nolikumā noteiktajam atklātā konkursā.</p>

Pretendenta kvalifikācijas prasības	Iesniegtie dokumenti
<p>1000 m²;</p> <p>3) 1 (viena) tāda objekta būvniecībā, kurā būvdarbu process tika paveikts, nepārtraucot ēkai paredzētās funkcijas veikšanu, kurā būvdarbi pabeigti iepriekšējo piecu gadu laikā un šis objekts ir nodots ekspluatācijā.</p> <p><i>*Ar publiskām ēkām Iepirkuma nolikuma izpratnē tiek saprastas tikai tādas ēkas, kuras atbilst Ministru kabineta 2008.gada 21.jūlija noteikumos Nr. 567 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-08 “Publiskas ēkas un būves”” noteiktajām prasībām publiskām ēkām.</i></p>	
<p>Tehniskais personāls, kuru iesaistīs būvdarbu veikšanā ar atbilstošu profesionālo kvalifikāciju, ievērojot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības.</p> <p>Ēku būvdarbu vadītājs ar spēkā esošu sertifikātu būvdarbu vadīšanā, kuram ir pieredze būvdarbu vadīšanā, kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam, vismaz:</p> <p>4) 1 (viena) tāda objekta - publiskas ēkas* (trešās grupas publiska ēka), kurš ir iekļauts Valsts vai vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļu sarakstā, pārbūves (rekonstrukcijas) darbos, kurā būvdarbi pabeigti iepriekšējo piecu gadu laikā un šis objekts ir nodots ekspluatācijā;</p> <p>5) 1 (vienas) tādas ēkas jaunas būvniecības (jaunbūves) darbos, kurā būvdarbi pabeigti iepriekšējo piecu gadu laikā un šis objekts ir nodots ekspluatācijā, un, kura atbilst šādām prasībām:</p> <p>d) ēkas pamatu konstrukciju veids un materiāls ir dzelzsbetons;</p> <p>e) ēkas vertikālo un jumta konstrukciju veids un materiāls ir</p>	<p>Iesniegts būvdarbos iesaistāmo speciālistu saraksts saskaņā ar Nolikumu. Iesniegtas speciālistu būvprakses sertifikātu kopijas un citu kvalifikāciju apliecinājošu dokumentu kopijas.</p> <p>Iesniegta izziņa saskaņā ar nolikumu par pretendenta nodarbinātā speciālista ar būvprakses sertifikātu ēku būvdarbu vadīšanā pieredzi iepriekšējo piecu gadu laikā. Izziņai pievienota pozitīva atsauksme un objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta kopija par katru izziņā minēto objektu, kā arī būvatļaujas, būvdarbu žurnāla vai būvdarbu vadītāja saistību raksta kopijas, kuras apstiprina konkrētā būvdarbu vadītāja pienākumu pildīšanu konkrētajā objektā.</p>

Pretendenta kvalifikācijas prasības	Iesniegtie dokumenti
<p>metāls;</p> <p>f) ēkas būvdarbu platība ne mazāk kā 1000 m²;</p> <p>Pretendentam jānodrošina atbilstoša speciālista - Darba aizsardzības koordinators – piesaiste būvniecības darbu procesā, ievērojot Iepirkuma līguma, kā arī Ministru kabineta 25.02.2003. noteikumos Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” noteikto.</p> <p>Pretendentam jānodrošina atbilstoša speciālista - atbildīgā persona par ugunsdrošību, kurai ir profesionālā izglītība ugunsdrošībā vai kura izgājusi apmācību ugunsdrošības jomā.</p>	
<p>Gadījumā, ja līguma izpildē plānots piesaistīt apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20 (divdesmit) procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka</p>	
<p>Pretendents norāda plānotos piesaistāmos apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20 (divdesmit) procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, norādot arī katram apakšuzņēmējam izpildei nododamo līguma daļu</p>	<p>Nav plānots.</p>

Iepirkumu komisija pārbaudījusi SIA „Arčers” (reģ.nr.40003051954) iesniegtos dokumentus par tā saimniecisko un finansiālo stāvokli, kā arī tehniskajām un profesionālajām spējām - un konstatē:

- SIA „Arčers” (reģ.nr.40003051954) iesniedzis atbilstošu informāciju atklāta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām par pretendenta kvalifikāciju. **Iepirkuma komisija vienbalsīgi nolēmj (visiem komisijas locekļiem balsojot “par”):**

- **SIA „Arčers” (reģ.nr.40003051954), tā piedāvājums atbilst pasūtītāja kvalifikācijas prasībām atklātā konkursā.**

II

Par pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstību pasūtītāja tehniskajai specifikācijai un citām prasībām

Pārbaudot pretendenta SIA „Arčers” (reģ.nr.40003051954) tehnisko piedāvājumu, komisija konstatē, ka pretendents iesniedzis piedāvājumu par visu tehniskajā specifikācijā un tehniskajā projektā minēto būvdarbu apjomu. Pretendenta piedāvājums atbilst pasūtītāja noteiktajai tehniskajai specifikācijai/ atklāta konkursa nolikuma pielikums Nr.1.

<p>Pasūtītāja prasības, kas noteiktas atklāta konkursa nolikuma 3.punktā (tai skaitā 3.punkta apakšpunktos).</p>	<p>SIA „Arčers” tehniskā piedāvājuma atbilstība atklāta konkursa nolikumam</p>
<p>Tehniskajam piedāvājumam jāatbilst</p>	<p>Pretendents iesniedzis apliecinājumu -</p>

Nolikuma Tehniskajās specifikācijās noteiktajām prasībām un Tehniskajam projektam, Būvdarbu apjomiem.	piedāvājums ir iesniegts par visu Tehniskās specifikācijas un Tehniskā projekta apjomu, un ka piedāvājums pilnībā atbilst Tehniskās specifikācijas, tai skaitā Būvdarbu apjomi prasībām un Tehniskajam projektam. Iesniegts detalizēts būvdarbu izpildes laika grafiks (izvērstis laika grafiks MS Project programmā), ar uzrādītām galvenajām būvdarbu norisēm, izdalītiem būvdarbu izpildes starptermiņiem, izteiktiem darba dienās.
Piedāvātie garantijas termiņi un noteikumi. Piedāvātais garantijas termiņš kā minimums – 5 gadi no būves nodošanas ekspluatācijā saskaņā ar normatīvajiem tiesību aktiem.	Pretendents iesniedzis rakstisku apliecinājumu par tā piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu 5 gadi, skaitot no būves nodošanas ekspluatācijā.
Pretendents savlaicīgi Būvdarbu izpildes termiņā un likumā noteiktajā apmērā veiks savu kā būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu.	Apdrošināšanas sabiedrības izsniegts apliecinājums , ka Būvdarbu līguma noslēgšanas gadījumā, tas iesniegs būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi likumā noteiktajā kārtībā un atbilstoši līguma noteikumiem.
Pretendents iepirkuma priekšmeta izpildi veic, ievērojot Nolikumā noteikto termiņu.	Pretendenta apliecinājums par tā piedāvāto būvdarbu izpildes termiņu 13 kalendārās nedēļas, skaitot no būvdarbu uzsākšanas dienas.

Komisija vienbalsīgi nolēmj (visiem komisijas locekļiem balsojot “par”):

- SIA „Arčers” (reģ.nr.40003051954) **tehniskais piedāvājums atbilst konkursa nolikumā noteiktajām prasībām.**

III

Par pretendenta finanšu piedāvājumu

Pasūtītāja prasības, kas noteiktas atklāta konkursa nolikuma 4.punktā (tai skaitā 4.punkta apakšpunktos).	SIA „Arčers” finanšu piedāvājuma atbilstība
Pretendentam kopā ar piedāvājumu jāiesniedz Finanšu piedāvājums.	SIA „Arčers” piedāvājums atbilst minētajai prasībai nolikumā. Iesniegts finanšu piedāvājums, kas noformēts saskaņā ar nolikumu. Finanšu piedāvājumā noteiktā būvdarbu cena kopā bez PVN 21%, EUR 657017,27.
Pretendentam kopā ar piedāvājumu jāiesniedz būvniecības izmaksu aprēķins EUR (Koptāme un lokālās tāmes), ņemot vērā Tehnisko specifikāciju Būvdarbu apjomus un Tehnisko projektu. Tāmes noformējums saskaņā ar Ministru	SIA „Arčers” piedāvājums atbilst minētajai prasībai nolikumā. Iesniegts izmaksu aprēķins EUR (Koptāme un lokālās tāmes), ņemot vērā tehnisko specifikāciju, būvdarbu apjomus un Tehnisko projektu.

Pasūtītāja prasības, kas noteiktas atklāta konkursa nolikuma 4.punktā (tai skaitā 4.punkta apakšpunktos).	SIA „Arčers” finanšu piedāvājuma atbilstība
kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikums Nr.330/ Latvijas būvnormatīvs LBN 501-15 „Būvzmaksu noteikšanas kārtība”. Tāmēs jāievērtē visi projekta realizācijai nepieciešamie resursi, ieskaitot ar būvdarbu sagatavošanas pasākumiem, pagaidu konstrukcijām, nožogojumiem un materiāliem, būvobjekta uzturēšanas izdevumiem, darba aizsardzību, kā arī ar objekta nodošanu ekspluatācijā saistītās izmaksas. Finanšu piedāvājumā pretendents jāietver visi izdevumi un izmaksas, kas saistītas ar Tehniskajā specifikācijā, Būvdarbu apjomi un Tehniskajā projektā minēto būvdarbu pilnīgu un kvalitatīvu veikšanu. <u>Pasūtītājs nemaksās nekādus pretendenta (būvdarbu veicēja) izdevumus, kas nebūs iekļauti finanšu piedāvājumā.</u>	
Finanšu piedāvājums jāiesniedz papīra dokumenta veidā, kā arī CD formātā.	SIA „Arčers” piedāvājums atbilst minētajai prasībai nolikumā.

Ievērojot Publisko iepirkumu likumā noteikto, Iepirkuma komisija nav konstatējusi apstākļus/pamatu - SIA „Arčers” izslēgšanai no dalības iepirkuma procedūrā.

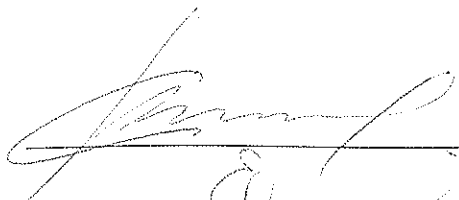
SIA „Arčers” piedāvājuma vērtēšanas laikā nav konstatētas aritmētiskās kļūdas piedāvājumā.

Nemot vērā iepirkumu komisijas sēdē pieņemtos lēmumus, ievērojot 01.03.2017. Publisko iepirkumu likuma pārejas noteikumu 2.punktu, Publisko iepirkumu likuma (spēkā no 01.05.2006 līdz 28.02.2017.) 56.panta pirmo daļu, 46.panta pirmās daļas 2.punktu, 24.panta pirmo un otro daļu, saskaņā ar „Īslaicīga lietošanas būve – pacēlājs ar nojumi pie Latvijas Nacionālās operas, Aspazijas bulvārī 3, Rīgā – saskaņā ar tehnisko projektu, 3.kārta” (ID Nr.2017/3) nolikumu, komisija vienbalsīgi nolēmj:

- atklātā konkursā „Īslaicīga lietošanas būve – pacēlājs ar nojumi pie Latvijas Nacionālās operas, Aspazijas bulvārī 3, Rīgā – saskaņā ar tehnisko projektu, 3. kārta” (ID Nr.2017/3) par uzvarētāju noteikt un iepirkuma līgumu slēgt ar SIA „Arčers” (reģ.nr.40003051954). Būvdarbu cena kopā bez PVN 657017.27.euro

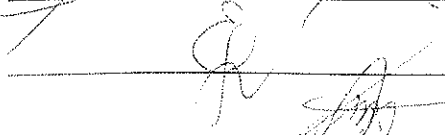
Komisija sēdi beidz: plkst. 14.00

Komisijas priekšsēdētājs :

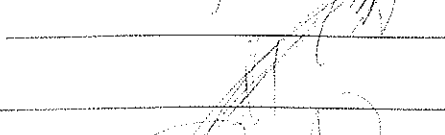


Guntars Krūmiņš

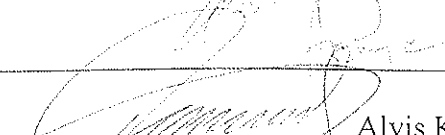
Komisijas locekļi:



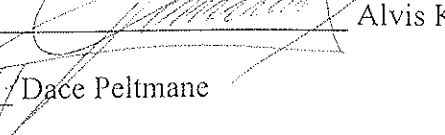
Inese Eglīte



Daina Markova

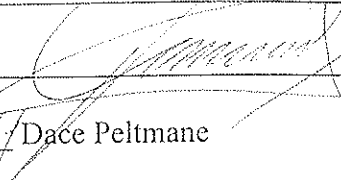


Valdis Francis



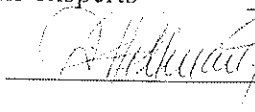
Andris Paupe

Pieaicinātais eksperts



Alvis Krauklis

Protokolē:



Dace Peltmane